

**Privredno društvo za proizvodnju piva i osvježavajućih pića
" SARAJEVSKA PIVARA " d.d. Sarajevo**

Nadzorni odbor

**Broj: 6825/16
Sarajevo, 18.07 2016.godine**

**P R O S P E K T
emisije redovnih (običnih) dionica javnom ponudom**

**Privrednog društva za proizvodnju piva i osvježavajućih pića
" SARAJEVSKA PIVARA " d.d. Sarajevo**

**Privredno društvo za proizvodnju piva i osvježavajućih pića
" SARAJEVSKA PIVARA " d.d. Sarajevo**

**PROSPEKT
EMISIJE REDOVNIH (OBIČNIH) DIONICA JAVNOM PONUDOM**

Zakonom o tržištu vrijedonosnih papira (Službene Novine Federacije BiH broj: 85/08), odredbom člana 31. propisano je da u slučaju emitovanja vrijednosnih papira javnom ponudom, Komisija za vrijednosne papire Federacije Bosne i Hercegovine (u daljem tekstu Komisija) potvrđuje da prospekt sadrži sve elemente utvrđene zakonom i općim aktima Komisije.

Privredno društvo za proizvodnju piva i osvježavajućih pića „SARAJEVSKA PIVARA“ d.d. Sarajevo (u daljem tekstu društvo) prihvata odgovornost za istinitost i potpunost ovog prospekta emisije redovnih (običnih) dionica javnom ponudom društva. Prema saznanju društva, niti jedna činjenica od materijalnog značaja koja bi mogla uticati na istinitost i/ili potpunost ovog prospekta nije izostavljena.

Niko nije ovlašten davati podatke i izjave u vezi s ponudom i prodajom dionica, a koji nisu sadržani u ovom prospektu. Ako bi se takvi podaci ili izjave dali, na njih se ne smije osloniti kao na podatke i izjave čije je objavljivanje odobrilo društvo. Ovaj prospekt ne smije se smatrati preporukom za kupovinu ili prodaju od strane ili za račun društva, ili od strane ili za račun drugog lica koje s društvom povezano, njegovih povezanih društava ili predstavnika.

Istinitost i potpunost informacija sadržanih u ovom prospektu utvrđena je na osnovu stanja na dan izrade ovog prospekta, osim ukoliko izričito u samom prospektu nije naznačeno da se odnose na neki drugi datum.

Društvo napominje kako postoji mogućnost da se informacije sadržane u ovom prospektu vezane za poslovanje društva (emitenta), finansijski položaj te rezultate poslovanja, promijene nakon datuma ovog prospekta.

Svaki investitor, koji razmatra kupovinu dionica, upućuje se na vlastitu ocjenu i procjenu finansijskog položaja i poslovanja društva, uključujući i potencijalne rizike navedene u ovom prospektu.

Sadržaj :

1. Uvodne napomene
2. Podaci o emitentu
 - 2.1. Vizija, misija i strateško opredjeljenje Društva
 - 2.2. Dionički kapital i vlasnička struktura
3. Podaci o vrijednosnim papirima koji se emituju
4. Cijena ili način određivanja cijene dionica
 - 4.1. Opis načina rasporeda dionica u slučaju upisa više od količine koja se emituje
5. Mjesto, način, rok i vrijeme upisa i uplate
6. Rizik ulaganja
7. Pravo preče kupnje
8. Ograničenja
9. Opis poslovanja emitenta i okvirni plan razvoja
 - 9.1. Bilans stanja
 - 9.2. Bilans uspjeha
10. Organi Društva i odgovorna lica
11. Potpisana izjava odgovornih osoba
12. Banka depozitar
13. Izjava o investiranju
14. Odobrenje emisije
15. Prilozi

1. Uvodne napomene

Na osnovu člana 129. i 140. Zakona o privrednim društvima (Službene novine Federacije BiH broj: 81/15), Zakona o tržištu vrijednosnim papirima (Sl. Novine FBiH br: 85/08), Pravilnika o emisiji vrijednosnih papira (Sl. Novine FBiH br: 18/09; 87/10 i 112/12), te odredbi člana 61. i 75. Statuta „Sarajevske pivare“ d.d. Sarajevo OPU-IP:838/2015 od 31.12.2015.godine, Skupština „Sarajevske pivare“ d.d. Sarajevo, u cilju povećanja osnovnog kapitala, na prvoj vanrednoj sjednici održanoj dana 15.07.2016. godine donijela je Odluku o povećanju osnovnog kapitala emisijom novih dionica putem javne ponude

i

Na osnovu člana 234. tačka 2. Zakona o privrednim društvima (Službene novine Federacije BiH broj: 81/15), člana 26. Zakona o tržištu vrijednosnim papirima (Sl. Novine FBiH br: 85/08 i 109/12), Pravilnika o emisiji vrijedonosnih papira (Sl. Novine FBiH br: 18/09; 87/10 i 112/12), te odredbi člana 228.tačka 2. Statuta „Sarajevske pivare“ d.d. Sarajevo OPU-IP:838/2015 od 31.12.2015.godine, Skupština „Sarajevske pivare“ d.d. Sarajevo, u cilju povećanja osnovnog kapitala, na prvoj vanrednoj sjednici održanoj dana 15.07.2016. godine donijela je Odluku o emisiji dionica javnom ponudom.

2. Podaci o emitentu

Puni naziv emitenta: Privredno društvo za proizvodnju piva i osvježavajućih pića „SARAJEVSKA PIVARA“ d.d. Sarajevo.

Skraćeni naziv emitenta: „SARAJEVSKA PIVARA“ d.d. Sarajevo

Sjedište emitenta : Sarajevo, Franjevačka 15.

Matični registarski broj subjekta upisa: 65-02-0029-11 (stari broj: 1-1737)

Oblik emitenta: dioničko društvo

Tel: 033/491-100 Fax: 033/491-304

Privredno dioničko društvo za proizvodnju piva i osvježavajućih pića „Sarajevska pivara“ d.d. Sarajevo je pravno lice koje samostalno obavlja djelatnost proizvodnje i prodaje proizvoda i vršenja usluga na tržištu radi sticanja dobiti.

Društvo Sarajevska pivara d.d. Sarajevo osnovano je 1864. godine kao dioničarsko društvo za proizvodnju piva i osvježavajućih pića.

Sarajevsku pivaru je utemeljio 1864.godine kao prvi industrijski pogon u BiH, bogati trgovac i industrijalac Jozef Feldbauer.

Svojstvo pravnog lica Privredno dioničko društvo za proizvodnju piva i osvježavajućih pića „Sarajevska pivara“ d.d. Sarajevo je steklo Odlukom o transformaciji ranijeg preduzeća za proizvodnju piva i slada „Sarajevska pivara” Sarajevo sa sjedištem u ulici Nurije Pozderca br. 15 u preduzeće za proizvodnju piva i osvježavajućih pića u mješovitoj svojini „Sarajevska pivara” d.d. Sarajevo sa potpunom odgovornošću sa sjedištem u Sarajevu u ulici Franjevačka broj 15, broj Odluke RS-9284/91 od 23.05.1991.godine, na osnovu koje je upisana u sudski registar Osnovnog suda udruženog rada pod brojem U-284491 od 25.06.1991.godine u registarskom ulošku istog suda broj 1-1737.

Preduzeće je uskladilo svoj status sa Odredbama Zakona o preduzećima („Službene novine Federacije“, br.2/95) i to usklađivanje upisano je na osnovu Rješenja Višeg suda u Sarajevu pod oznakom registarskog upisnika suda broj UF/I-3601/96 od 03.12.1996.godine i registarskog Uloška broj 1-1737 od 03.12.1996.godine i time steklo pravnu i poslovnu sposobnost.

Shodno Zakonu o privatizaciji preduzeća, Rješenjem broj: 01-02-634/2001 od 15.02.2001.godine, Agencija za privatizaciju u Federaciji Bosne i Hercegovine odobrava upis izvršene privatizacije u sudski registar.

Rješenjem Komisije za vrijednosne papire Federacije Bosne i Hercegovine broj: 03-19-94/01 od 05.04.2001. godine dioničko društvo je upisano u registar kod Komisije.

Dioničko društvo dana 09.04.2001.godine zaključuje ugovor broj: 05-U-UD-65/01 sa Registrom vrijednosnih papira o vršenje poslova registracije i prijenosa vrijednosnih papira.

Rješenjem Kantonalnog Suda Sarajevo broj: UF/I-508/2001 od 10.04.2001.godine dioničko društvo je usklađeno sa Zakonom o privrednim društvima objavljenog u Službenim novinama Federacije Bosne i Hercegovine broj: 23/1999, te privatizacija dioničkog društva okončana putem javne ponude dionica preostalog dijela državnog kapitala Rješenjem Agencije za privatizaciju u Federaciji Bosne i Hercegovine od 25.07.2001. godine o odobravanju upisa u sudski registar privatizacije državnog kapitala.

2.1. Vizija, misija i strateško opredjeljenje Društva

Sarajevska pivara d.d. prvo je industrijsko postrojenje u BIH i jedan od simbola grada Sarajeva, sa vjekovnom tradicijom u proizvodnji piva, te smatramo da su naša obaveza i odgovornost da ovu tradiciju očuvamo i naše proizvode plasiramo na zahtjevno evropsko i svjetsko tržište.

Misija Sarajevske pivare d.d. je poboljšanje kvaliteta života. Konzumentima nudimo široku paletu visokokvalitetnih alkoholnih i bezalkoholnih pića, dugoročno povećavamo vrijednost imovine, a zaposlenicima osiguravamo kreativno i ugodno radno okruženje. Kompanija posluje na društveno odgovoran i održiv način, smanjujući negativne utjecaje na životnu sredinu - prirodu i okoliš. Odgovoran odnos prema svim sudionicima u poslovanju - kupcima, dobavljačima, poslovnim partnerima i socijalnom okruženju, temelj je našeg poslovanja.

Temeljnim vrijednostima smatramo zadovoljstvo krajnjih konzumenata, društvenu odgovornost te konstantan rast i održivi razvoj, prema tim strateškim ciljevima usmjereno je poslovanje kompanije.

Poslovanje Društva se zasniva na sljedećim principima:

- Kvalitet proizvoda i proizvodnja;
- Odgovorno upravljanje okolišom;
- Korporativna odgovornost;
- Odgovorno konzumiranje i komuniciranje.

Sarajevska pivara d.d. certificirana je u skladu sa normama:

- ISO 9001
- ISO 14001
- FSSC 22000
- HACCP

2.2 Dionički kapital i vlasnička struktura

Društvo je do sada emitovalo 2.105.902 redovnih (običnih) dionica nominalne vrijednosti jedne dionice 23,00 KM, a što ukupno iznosi 48.435.746,00 KM.

Oznaka dionica je SRVPK1.

Kapital Društva je u privatnom vlasništvu, a preko 5% dionica imaju dva dioničara:

-Selimović Hilmo 69,11% i

-MIMS d.o.o. Sarajevo 9,90%.

Skupštinu dioničara čini 235 vlasnika dionica sa pravom glasa, a deset najvećih vlasnika je :

Oznaka emitenta	Naziv vlasnika	Adresa vlasnika	Procenti	Tip računa
SRPV	SELIMOVIĆ HILMO	Sarajevo, BIH	69.1140	VLASNIČKI
SRPV	MIMS d.o.o. Sarajevo	SEMIZOVAC, BIH	9.9034	VLASNIČKI
SRPV	Euro Treuhand AG	BALZERS, LIE	2.7366	VLASNIČKI
SRPV	Raiffeisen BANK d.d. Bosna i Hercegovina	Sarajevo, BIH	2.5320	SKRBNIČKI
SRPV	BADER LARS ERNEST	Greenwich, USA	1.7533	VLASNIČKI
SRPV	THX1138 LLC	WILMINGTON DE, USA	1.4325	VLASNIČKI
SRPV	OIF LILIUM GLOBAL	MOSTAR, BIH	0.7461	VLASNIČKI
SRPV	ZIF CROBIH FOND d.d. Mostar	NEW YORK NY, USA	0.6366	VLASNIČKI
SRPV	RAFFLES ASSOCIATES	Sarajevo, BIH	0.5605	VLASNIČKI
SRPV	ZIF "BONUS" d.d. Sarajevo	Sarajevo, BIH	0.4687	VLASNIČKI

3.Podaci o vrijednosnim papirima koji se emituju

Emituje se 652.174 redovnih (običnih) dionica postojeće klase, oznake SRPVRK1, u nematerijalizovanom obliku, nominalne vrijednosti 23,00 KM po jednoj dionici, njihovo učešće u strukturi kapitala društva činiće 23,65%.

Osnovni razlog za povećanje osnovnog kapitala Privrednog društva za proizvodnju piva i osvježavajućih pića „SARAJEVSKA PIVARA" d.d. Sarajevo, ul. Franjevačka br.15. je pribavljanje novčanih sredstava za obrtna sredstva i stabilan razvoj društva. Sredstva će služiti za nastavak i dalji rast pozitivnog trenda u povećanju volumena proizvodnje, povećanju volumena prodaje te nastavku povećanja tržišnog udjela, razvijanjem postojećih i uvođenjem novih proizvoda.

Dionice koje se emituju na osnovu ovog Prospekta su redovne (obične) dionice.

Prava koja nosi redovna (obična) dionica su upravljačka i imovinska u skladu sa Zakonom o privrednim društvima.

Dionice emitovane u skladu sa ovom odlukom mogu se prodavati, zalagati ili na drugi način otuđivati nakon izvršenog upisa kod Registra vrijednosnih papira u Federaciji BiH dd Sarajevo.

4.Cijena ili način određivanja cijene dionica

Cijena po kojoj će se prodavati jedna redovna (obična) dionica iznosi 23,00 KM.

4.1. Opis načina rasporeda dionica u slučaju upisa više od količine koja se emituje

Broj upisanih i uplaćenih dionica ne može biti veći od broja utvrđenog ovim Prospektom, odnosno ne može biti veći od broja 652.174. Isključuje se pravo preće kupnje dionica nove emisije.

5. Mjesto, način, rok i vrijeme upisa i uplate

Trajanje ponude: Upis i uplata dionica će se vršiti u periodu od 20.09.2016. do 20.10.2016.godine.

Banka depozitar: SBERBANK BH d.d., ulica Fra Anđela Zvizdovića br.1 Sarajevo.

Upis i uplata dionica će se vršiti isključivo gotovinom na privremeni namjenski račun otvoren u ovu svrhu broj 1400760340093928.

Upis dionica se vrši popunjavanjem izjave kod SBERBANK BH d.d. banke depozitara na sljedećim prodajnim mjestima:

- Poslovnica UNITIC Marijin dvor, Fra Anđela Zvizdovića 1, Sarajevo
- Poslovnica Tuzla 1, Maršala Tita 2a-2b, Tuzla

Kontakt osoba depozitara: Tarik Krilić
tarik.krilic@sberbank.ba
tel: 033/954-811

Prodaja će se smatrati neuspješnom u slučaju da se izvrši upis manji od 60% vrijednosti emisije i ukoliko se ne izvrši uplata emisije u predviđenom roku.

Ukoliko bi došlo do prekida emisije novih dionica a uplata bude izvršena, banka depozitar se obavezuje u roku 8 dana izvršiti povrat uplaćenih sredstava na račun ponuđača.

Emitent ima pravo na prekid upisa i uplate dionica prije isteka utvrđenog roka i u slučaju da ukupan broj emitovanih dionica bude upisan i uplaćen prije roka, te u tom slučaju se ne primjenjuje prethodni stav.

Javni poziv za upis i uplatu vrijednosnih papira će se objaviti u najmanje jednom dnevnom listu koji izlazi na području FBIH, u kojem će biti sadržano i obavještenje gdje se Prospekt može besplatno dobiti.

6.Rizik ulaganja

Rizik ulaganja je stepen neizvjesnosti prinosa investicije. Investitor svjesno preuzima pojedine vrste rizika, u skladu sa vlastitim preferencijama odnosa rizika i povrata na investiciju.

U nastavku je dat pregled vrsta rizika kojima je izloženo Društvo tokom svog redovnog poslovanja, a investitor bi svakako trebao izvršiti vlastitu procjenu finansijskog položaja, uslova emisije, te informacija koje mogu utjecati na uspjeh emisije i povrat investicije.

Upravljanje kapitalnim rizikom

Društvo upravlja kapitalom na način da omogući nastavak poslovanja. Opšta strategija Društva nije promijenjena u odnosu na 2014. godinu. Finansijska struktura Društva uključuje primljene kredite, ugovore o finansijskom najmu te ukupni kapital Društva.

Kategorije finansijskih instrumenata

<i>.000 KM</i>	<i>31.12.2005.</i>	<i>31.12.2004.</i>
<i>Finansijska imovina</i>		
<i>Novac i novčani ekvivalenti</i>	<i>209</i>	<i>308</i>
<i>Depoziti</i>	<i>205</i>	<i>205</i>
<i>Potraživanja od kupaca i ostala potraživanja</i>	<i>11.156</i>	<i>10.005</i>
<i>Dati kratkoročni zajmovi</i>	<i>122.585</i>	<i>114.098</i>
<i>Ulaganja držana do dospijeca</i>	<i>7</i>	<i>7</i>
<i>Ulaganja raspoloživa za prodaju</i>	<i>24.227</i>	<i>24.326</i>
	<i>158.434</i>	<i>148.994</i>
<i>Finansijske obaveze</i>		
<i>Po amortiziranom trošku</i>		
<i>Uzeti krediti</i>	<i>102.629</i>	<i>103.763</i>
<i>Finansijski najam</i>	<i>14.163</i>	<i>13.881</i>
<i>Obaveze prema dobavljačima i ostale obaveze</i>	<i>20.722</i>	<i>13.557</i>
	<i>137.514</i>	<i>131.201</i>

Ciljevi upravljanja finansijskim rizikom

Funkcija riznice Društva pruža usluge operacijama, koordinira pristupom domaćim i međunarodnim finansijskim tržištima, nadzire i upravlja finansijskim rizikom koji se odnosi na operacije Društva kroz interne izvještaje o riziku, koji analiziraju izloženost prema stepenu i veličini rizika. Ovi rizici uključuju tržišni rizik (uključujući valutni rizik, rizik kamatne stope i cjenovni rizik), kreditni rizik, rizik likvidnosti i rizik novčanog toka kamatne stope.

Tržišni rizik

Aktivnosti Društva su primarno izložene finansijskom riziku promjene kursa strane valute i kamatne stope. Izloženost tržišnom riziku se dopunjava analizom osjetljivosti. Nije bilo promjena u izloženosti Društva tržišnom riziku ili načinu na koji se upravlja i mjeri rizik.

Upravljanje valutnim rizikom

Društvo obavlja određene transakcije denominirane u stranim valutama i to uglavnom u EUR-ima, po osnovu kojih dolazi do izloženosti promjenama kursa stranih valuta. Izloženošću kursu valute se upravlja u okviru odobrenih parametara politika koji koriste terminske ugovore za strane valute.

Po mišljenju Uprave, analiza osjetljivosti nije reprezentativna u smislu inherentnog valutnog rizika jer je u skladu sa Zakonom o Centralnoj banci Bosne i Hercegovine KM fiksno vezana za EUR. Izmjena kursa bi zahtijevala izmjenu zakona i usvajanje od Parlamentarne skupštine Bosne i Hercegovine.

Upravljanje kamatnim rizikom

Društvo je izloženo kamatnom riziku jer posuđuje sredstva po promjenjivim kamatnim stopama. Izloženost Društva riziku promjene kamatnih stopa po osnovu finansijsku imovinu i obaveza je detaljno prikazana u Napomeni upravljanja rizikom likvidnosti.

Upravljanje kreditnim rizikom

Kreditni rizik se odnosi na rizik da druga strana neće ispuniti svoje ugovorne obaveze što će rezultirati finansijskim gubitkom Društva.

Izloženost Društva i kreditni rejtin klijenata se stalno nadgledaju, a ukupna vrijednost zaključenih transakcija je razdijeljena između odobrenih klijenata. Kreditna izloženost kontrolira se ograničenjima klijenata koje godišnje pregleda i odobrava Uprava. Potraživanja od kupaca, neto, razdijeljena su na značajan broj klijenata u različitim industrijama i geografskim područjima.

Društvo ima značajnu izloženost kreditnom riziku prema povezanim pravnim licima. Društvo definira kupce da imaju slične osobine ako su povezana lica.

Upravljanje rizikom likvidnosti

Krajnja odgovornost za upravljanje rizikom likvidnosti leži na Upravi Društva, koja je izgradila krizni okvir za upravljanje rizikom likvidnosti u skladu sa kratkoročnim, srednjoročnim i dugoročnim potrebama za upravljanje likvidnošću Društva. Društvo upravlja ovim rizikom kreditima od strane banaka kao i ostalim izvorima finansiranja, time što konstantno nadgleda prognoziranje i stvarne novčane tokove i uspoređuje profile dospijuća finansijske imovine i obaveza.

7. Pravo preče kupnje

Isključuje se pravo preče kupnje dionica nove emisije.

8. Ograničenja

Donja granica uspješnosti je 60% vrijednosti emisije.

Društvo ima pravo na prekid upisa i uplate dionica prije isteka utvrđenog roka i u slučaju da ukupan broj emitovanih dionica bude upisan i uplaćen prije roka.

Ograničenja za kupovinu dionica Društva pojedinim investitorima nisu predviđena, osim u slučajevima predviđenim zakonom.

9. Opis poslovanja emitenta i okvirni plan razvoja

Osnovna djelatnost emitenta je proizvodnja piva (svijetlo lager, tamno lager, bezalkoholno), izvorske gazirane i negazirane vode, bezalkoholnih osvježavajućih pića (Pepsi program, Swity program, aromatizirane vode i voćni sokovi i nektari). Ukupni portfolio se sastoji od 75 proizvoda, 55 sopstvenih i 20 licenciranih proizvoda.

Sjedište društva je u Sarajevu, a osim sjedišta postoji 5 logističkih centara (Mostar, Zenica, Doboj, Brčko i Tuzla). Flota koja prevozi proizvode i opskrbljuje klijente sastoji se od 244 vozila.

Osim moderne opreme za primarnu proizvodnju društvo raspolaže sa 7 punionica kapaciteta od 120.000 jedinica/sat i jedina je fabrika u Bosni i Hercegovini koja ima opremu za hladno, sterilno punjenje proizvoda u PET ambalažu. Proizvodni kapaciteti iznose 900.000 hl na godišnjem nivou, u prošloj 2015. godini proizvedeno je 268.699 hl. Tržište u BIH je veličine 2.000.000 hl, tržišni udio društva iznosi 8,3%. Osim domaćeg tržišta, značajna izvozna tržišta su: Srbija, Hrvatska, Makedonija, Crna Gora, Albanija i Slovenija. Proizvodi su dostupni i u SAD-u, Australiji, Švedskoj, Holandiji, Libiji i Kuvajtu.

Nalazišta visokokvalitetne, mikrobiološki čiste vode, koja se crpi iz vlastitih bunara sa preko 350 metara dubine je jedan od glavnih razloga kvaliteta proizvoda za koje je društvo dobilo veliki broj međunarodnih priznanja (Monde Selection 2003. i 2004.godine). Danas je to moderan industrijski pogon u čiju je modernizaciju i razvoj nakon rata uloženo oko 45 miliona EUR-a.

Društvo je jedna od deset kompanija u BIH koje učestvuju u projektu „Nacionalni program čistije proizvodnje(National Cleaner Production Programme-NCPP) u Bosni i Hercegovini“. Cilj projekta je unaprijeđenje efikasnosti korištenja prirodnih resursa i poboljšanje okolišnih rezultata kompanija u našoj zemlji.

U planu investicionog ulaganja se nalazi Izrada projektne dokumentacije i izgradnja postrojenja za prečišćavanje tehnoloških otpadnih voda Sarajevske pivare, visina investicije je 3.000.000 KM. Ovo najbolje govori o kompaniji koja posluje na društveno odgovoran i održiv način, smanjujući negativne uticaje na životnu sredinu.

Velika finansijska ulaganja u opremu, u kadrovsko osposobljavanje uposlenih koji su svojim znanjem omogućili implementaciju najmodernijih procesa, procedura i standarda rezultirali su potpisivanjem ugovora za licenciranu proizvodnju Oettinger-a. Oettinger je jedna od najvećih pivarskih grupacija u Njemačkoj i lider je na tržištu još od 2004.godine, te jedna od najvećih njemačkih izvoznih pivara sa prodajom u stotinjak zemalja. Proizvodna licenca Oettingera se odnosi na tržišta BiH, Hrvatske, Srbije, Crne Gore, Kosova, Makedonije i Albanije. Osim Oettinger Pils-a, društvo proizvodi Oettinger pšenično pivo i jedino je u našoj zemlji koje proizvodi pšenično pivo jer se radi o savladavanju industrijski veoma zahtjevnih procesa, što je samo po sebi dokaz da se pivo proizvodi po najvišim standardima.

Plan prodaje za 2016. godinu je 353.249 hl, što predstavlja porast od 32% u odnosu na 2015. godinu. Preduslovi za ovo povećanje su ispunjeni tokom prošle i ove godine:

-Promijenjen je okus piva, vraćen je stari poznati okus;

-Urađen je rebranding piva i radlera;
-Proširen je prodajni portfolio postojećih proizvoda sa pakovanjima koja su nedostajala;
-Urađeno je više marketinških kampanja za svijetlo i tamno pivo;
-Sa proizvodnjom licenciranog Oettinger Pils-a i Oettinger pšeničnog piva otvorena je mogućnost za agresivniji nastup na inostranim tržištima.

Ključne tačke plana za 2016 godinu, a koji bi trebao služiti kao podloga za ostvarivanje prodaje 500.000 hl u 2017. godini su:

-Kvalitet piva, u 2016. godinu se ušlo sa unaprijeđenim kvalitetom proizvoda
-Marketing plan- veći budžet marketinga u odnosu na prošle godine
-Novi proizvodi-proširenje prodajnog portfolia
-Intezivan rad na izvoznim tržištima
-Implementacija novog informacionog sistema
-Promjene u načinu prodaje i distribucije.

Radi unapređenja poslovanja Uprava će u narednom periodu fokusirati se na :

- U najvećoj mjeri implementirati većinu preporuka vezanih za unaprijeđenje tehnoloških procesa, uvođenje, mjerenje i praćenje dodatnih parametara u tehnologiji i proizvodnji piva, kako fizičko hemijskih tako i mikrobioloških indikatora u cilju kontinuiranog poboljšanja i održanja kvaliteta piva tokom proizvodnje i u samom gotovom proizvodu.
- Kontinuiranom praćenju i unaprijeđenju kvaliteta proizvoda
- Detaljnim i kvalitetnim tekućim održavanjem svih postrojenja
- Organizaciji proizvodnih aktivnosti u cilju optimalizacije troškova
- Marketinškim aktivnostima i proširenju prodajnog asortimana
- Jačanju postojeće pozicije na tržištu, širenju na nove regione unutar Bosne i Hercegovine i stavljanju značajnog fokusa na izvoz

U bliskoj budućnosti društvo ima čvrste temelje i planove da postane vodeća kompanija u prehrambenoj industriji BiH zbog čega će i dalje ulagati sredstva u proizvodne kapacitete iz oblasti poljoprivredne i prehrambene industrije. Cilj je godišnje proizvesti i plasirati na tržište milion hl piva i milion hl bezalkoholnih osvježavajućih napitaka prepoznatljive kvalitete koja je rezultat rada domaćih stručnjaka i njihove saradnje sa svjetski poznatim institutima.

9.1. Bilans stanja

BILANS STANJA NA DAN 31.12.2015.

POZICIJA	- u KM	
	IZNOS tekuće godine	IZNOS prethodne godine (neto)
AKTIVA		
A) STALNA SREDSTVA I DUGOROČNI PLASMANI	194.082.029	189.825.364
I. Nematerijalna sredstva	4.560.485	6.210.214
1. Kapitalizirana ulaganja u razvoj	1.322.815	447.190
2. Koncesije, patenti, licence i druga prava	740.266	792.074
3. Goodwill	0	0
4. Ostala nematerijalna sredstva	2.454.669	4.132.857
5. Avansi i nematerijalna sredstva u pripremi	42.735	838.093
II. Nekretnine, postrojenja i oprema	45.117.381	46.375.075
1. Zemljište	4.145.999	4.145.999
2. Građevinski objekti	34.134.012	34.724.868
3. Postrojenja i oprema	4.621.616	5.115.318
5. Stambene zgrade i stanovi	1.993.432	2.028.431
6. Avansi i nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	222.322	360.459
III. Investicijske nekretnine	0	0
IV. Biološka sredstva	0	0
V. Ostala (specifična) stalna materijalna sredstva	0	0
VI. Dugoročni finansijski plasmani	143.783.407	136.334.474
1. Učešća u kapitalu povezanih pravnih lica	24.224.940	24.305.740
2. Učešća u kapitalu drugih pravnih lica	919	18.961
3. Dugoročni krediti dati povezanim pravnim licima	102.746.681	95.291.392
4. Dugoročni krediti dati u zemlji	16.804.062	16.711.576
5. Dugoročni krediti dati u inostranstvo	0	0
6. Finansijska sredstva raspoloživa za prodaju	6.805	6.805
7. Finansijska sredstva koja se drže do roka dospijeca	0	0
8. Ostali dugoročni finansijski plasmani	0	0
VII. Druga dugoročna potraživanja	0	0
VIII. Dugoročna razgraničenja	620.756	905.601
B) ODLOŽENA POREZNA SREDSTVA	0	0
C) TEKUĆA SREDSTVA	23.610.585	19.601.489
I. Zalihe i sredstva namijenjena prodaji	7.263.660	6.921.682
1. Sirovine, materijal, rezervni dijelovi i sitan inventar	5.946.209	5.427.138
2. Proizvodnja u toku, poluproizvodi i nedovršene usluge	528.959	331.601
3. Gotovi proizvodi	622.434	1.007.940
4. Roba	100.751	151.232
5. Stalna sr. namijenjena prodaji i obustavljeno poslovanje	55.000	0
6. Dati avansi	10.307	3.771
II. Gotovina, kratkoročna potraživanja i kratkoročni plasmani	16.346.925	12.679.807

1. Gotovina i gotovinski ekvivalenti	460.337	558.080
a) Gotovina	460.337	558.080
b) Gotovinski ekvivalenti	0	0
2. Kratkoročna potraživanja	11.662.465	9.834.173
a) Kupci - povezana pravna lica	148.305	498.313
b) Kupci u zemlji	7.450.381	5.815.326
c) Kupci u inostranstvu	1.420.271	1.594.821
d) Potraživanja iz specifičnih poslova	0	0
e) Druga kratkoročna potraživanja	2.643.508	1.925.713
3. Kratkoročni finansijski plasmani	2.228.982	2.094.563
a) Kratkoročni krediti povezanim pravnim licima	0	0
b) Kratkoročni krediti dati u zemlji	2.228.982	2.094.563
4. Potraživanja za PDV	14.471	24.213
5. Aktivna vremenska razgraničenja	1.980.670	168.778
D) ODLOŽENA POREZNA SREDSTVA	0	0
E) GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	0	0
POSLOVNA AKTIVA	217.692.614	209.426.853
Vanbilansna aktiva	1.763.712	1.798.321
Ukupno aktiva	219.456.326	211.225.174
PASIVA		
	Iznos tekuće godina	Iznos predhodne godine
A) KAPITAL	78.406.819,00	78.201.083,00
I. Osnovni kapital	31.588.530,00	31.588.530,00
1. Dionički kapital	31.588.530,00	31.588.530,00
II. Upisani neplaćeni kapital	0,00	0,00
III. Emisiona premija	0,00	0,00
IV. Rezerve	7.911.723,00	7.911.723,00
1. Zakonske rezerve	7.911.723,00	7.911.723,00
2. Statutarne i druge rezerve	0,00	0,00
V. Revalorizacione rezerve	0,00	0,00
VI. Nerealizovani dobiti	8.216.791,00	8.216.791,00
VII. Nerealizovani gubici	23.603.646,00	23.603.646,00
VIII. Neraspoređena dobit	54.293.421,00	54.087.685,00
1. Neraspoređena dobit ranijih godina	54.087.682,00	52.409.780,00
2. Neraspoređena dobit izvještajne godine	205.739,00	1.677.905,00
IX. Gubitak do visine kapitala	0,00	0,00
X. Otkupljene vlastite dionice i udjeli	0,00	0,00
B) DUGOROČNA REZERVISANJA	0,00	0,00
C) DUGOROČNE OBAVEZE	104.011.678,00	102.583.230,00
1. Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital	0,00	0,00
2. Obaveze prema povezanim pravnim licima	950.000,00	0,00
3. Obaveze po dugoročnim vrijednosnim papirima	0,00	0,00
4. Dugoročni krediti	88.845.300,00	88.262.135,00
5. Dugoročne obaveze po finansijskom lizingu	13.470.545,00	13.487.762,00
6. Dugor. obaveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka	0,00	0,00
7. Ostale dugoročne obaveze	745.833,00	833.333,00
D) ODLOŽENE POREZNE OBAVEZE	0,00	0,00
E) KRATKOROČNE OBAVEZE	24.583.462,00	25.167.840,00
I. Kratkoročne finansijske obaveze	11.617.808,00	13.463.945,00
1. Obaveze prema povezanim pravnim licima	534.883,00	1.506.637,00
2. Obaveze po kratkoročnim vrijednosnim papirima	0,00	0,00
3. Kratkoročni krediti uzeti u zemlji	11.071.725,00	11.957.308,00

4. Kratkoročni krediti uzeti u inostranstvu	0,00	0,00
5. Kratkoročni dio dugoročnih obaveza	0,00	0,00
6. Kratk. Obaveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka	0,00	0,00
7. Ostale kratkoročne finansijske obaveze	11.200,00	0,00
II. Obaveze iz poslovanja	5.853.600,00	4.672.064,00
1. Primitveni avansi, depoziti i kaucije	57.801,00	0,00
2. Dobavljači - povezana pravna lica	230.260,00	285.657,00
3. Dobavljači u zemlji	3.339.086,00	2.770.670,00
4. Dobavljači u inostranstvu	2.226.453,00	1.615.737,00
5. Ostale obaveze iz poslovanja		
III. Obaveze iz specifičnih poslova		
IV. Obaveze po osnovu plaća, naknada i ostalih primanja zaposlenih	2.950.034,00	1.667.612,00
1. Obaveze po osnovu plaća i naknada plaća	2.909.415,00	1.559.893,00
2. Obaveze po osnovu naknada plaća koje se refundiraju	0,00	0,00
3. Obaveze za ostala primanja zaposlenih	40.619,00	107.719,00
V. Druge obaveze	550.141,00	444.595,00
VI. Obaveze za PDV	1.240.278,00	2.405.340,00
VII. Obaveze za ostale poreze i druge dažbine	2.376.075,00	2.497.281,00
VIII. Obaveze za porez na dobit	-4.474,00	17.003,00
F) PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	10.690.655,00	3.474.700,00
G) ODLOŽENE POREZNE OBAVEZE	0,00	0,00
POSLOVNA PASIVA	217.692.614,00	209.426.853,00
Vanbilansna pasiva	1.763.712,00	1.798.321,00
Ukupno pasiva	219.456.326,00	211.225.174,00

9.2. Bilans uspjeha

BILANS USPJEHA

od 01.01. do 31.12.2015.
godine

- u KM-

POZICIJA	IZNOS		
		Tekuća godina	Prethodna godina
	2	5	6
I. DOBIT ILI GUBITAK PERIODA			
POSLOVNI PRIHODI I RASHODI			
Poslovni prihodi		30.670.244	30.808.823
1. Prihodi od prodaje robe		599.116	655.135
a) Prihodi od prodaje robe povezanim pravnim licima		235.006	95.760
b) Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu		359.296	550.497
c) Prihodi od prodaje robe na stranom tržištu		4.814	8.878
2. Prihodi od prodaje učinaka		28.621.086	28.381.493
a) Prihodi od prodaje učinaka povezanim pravnim licima		15.976	239.988
b) Prihodi od prodaje učinaka na domaćem tržištu		28.320.375	27.797.370

<i>c) Prihodi od prodaje učinaka na stranom tržištu</i>	284.735	344.135
3. Prihodi od aktiviranja ili potrošnje robe i učinaka		
<i>4. Ostali poslovni prihodi</i>	1.450.042	1.772.195
Poslovni rashodi	29.245.774	32.114.992
<i>1. Nabavna vrijednost prodane robe</i>	539.027	512.588
<i>2. Materijalni troškovi</i>	14.095.983	13.297.388
<i>3. Troškovi plaća i ostalih ličnih primanja</i>	6.650.370	7.749.098
<i>a) Troškovi plaća i naknada plaća zaposlenima</i>	5.300.322	6.016.285
<i>b) Troškovi ostalih primanja, naknada i prava zaposlenih</i>	757.093	1.138.894
<i>c) Troškovi naknada ostalim fizičkim licima</i>	592.955	593.919
<i>4. Troškovi proizvodnih usluga</i>	1.790.610	1.687.164
<i>5. Amortizacija</i>	3.904.053	4.068.319
<i>6. Troškovi rezervisanja</i>	0	329.363
<i>7. Nematerijalni troškovi</i>	2.077.583	3.515.886
<i>Povećanje vrijednosti zaliha učinaka</i>		
<i>Smanjenje vrijednosti zaliha učinaka</i>	188.148	955.186
Dobit od poslovnih aktivnosti	1.424.470	
Gubitak od poslovnih aktivnosti		1.306.169
FINANSIJSKI PRIHODI I RASHODI		
Finansijski prihodi	5.019.803	6.975.370
<i>1. Finansijski prihodi od povezanih pravnih lica</i>	4.950.248	4.143.947
<i>2. Prihodi od kamata</i>	14.242	2.666.321
<i>3. Pozitivne kursne razlike</i>	604	
<i>4. Prihodi od efekata valutne klauzule</i>		
<i>5. Prihodi od učešća u dobiti zajedničkih ulaganja</i>		
<i>6. Ostali finansijski prihodi</i>	54.709	165.102
Finansijski rashodi	5.672.939	8.387.600
<i>1. Finansijski rashodi iz odnosa sa povezanim pr. Licima</i>		
<i>2. Rashodi kamata</i>	5.615.316	8.254.327
<i>3. Negativne kursne razlike</i>	7.660	21.954
<i>4. Rashodi iz osnova valutne klauzule</i>		
<i>5. Ostali finansijski rashodi</i>	49.963	111.319
Dobit od finansijskih aktivnosti		
Gubitak od finansijskih aktivnosti	653.136	1.412.230
Dobit redovne aktivnosti	771.334	
Gubitak redovne aktivnosti		2.718.399
OSTALI PRIHODI I RASHODI		
Ostali prihodi i dobici, osim iz osnova stalnih sredstava namijenjenih prodaji i obustavljenog poslovanja	625.647	7.315.221
Ostali rashodi u gubici, osim iz osnova stalnih sredstava namijenjenih prodaji i obustavljenog poslovanja	1.117.309	1.128.120
Dobit po osnovu ostalih prihoda i rashoda	0	6.187.101
Gubitak po osnovu ostalih prihoda i rashoda	491.662	0

<i>PRIHODI I RASHODI OD USKLAĐIVANJA VRIJEDNOSTI SREDSTAVA (osim stalnih sredstava namijenjenih prodaji i sredstava obustavljenog poslovanja)</i>		
Prihodi iz osnova usklađivanja vrijednosti	0	0
Rashodi iz osnova usklađivanja vrijednosti	352.366	2.468.369
Povećanje vrijednosti specifičnih stalnih sredstava	0	0
Smanjenje vrijednosti specifičnih stalnih sredstava	0	0
Dobit od usklađivanja vrijednosti	0	0
Gubitak od usklađivanja vrijednosti	352.366	2.468.369
<i>Prihodi iz osnova promjene računovodstvenih politika i ispravki neznčajnih grešaka iz ranijih perioda</i>	538.689	1.199.244
<i>Rashodi iz osnova promjene računovodstvenih politika i ispravki neznčajnih grešaka iz ranijih perioda</i>	260.256	521.672
DOBIT ILI GUBITAK NEPREKINUTOG POSLOVANJA		
Dobit neprekinutog poslovanja prije poreza	205.739	1.677.905
Gubitak neprekinutog poslovanja prije poreza	0	0
POREZ NA DOBIT NEPREKINUTOG POSLOVANJA		
<i>Porezni rashodi perioda</i>	0	0
<i>Odloženi porezni rashodi perioda</i>	0	0
<i>Odloženi porezni prihodi perioda</i>	0	0
NETO DOBIT ILI GUBITAK NEPREKINUTOG POSLOVANJA		
Neto dobit neprekinutog poslovanja	205.739	1.677.905
Neto gubitak neprekinutog poslovanja	0	0
NETO DOBIT ILI GUBITAK PERIODA		
Neto dobit perioda	205.739	1.677.905
Neto gubitak perioda	0	0
Ukupna neto sveobuhvatna dobit perioda	205.739	1.677.905
Ukupni neto sveobuhvatni gubitak perioda	0	0

10.Organi Društva i odgovorna lica

Organi Društva su : Skupština, Nadzorni odbor i Uprava Društva. Skupština je obavezna izabrati Odbor za reviziju.

Za nezavisnu reviziju poslovanja Sarajevske pivare d.d. u 2015. godini odgovorna je revizorska kuća Baker Tilly Re Opinion d.o.o. Sarajevo.

Skupština još uvijek nije imenovala revizorsku kuću za 2016. godinu.

Članovi Nadzornog odbora:

- Hilmo Selimović, predsjednik
- Mujo Selimović,
- Mujesira Borišić

Uprava Društva:

- Haris Kuskunović, direktor

Odbor za reviziju:

- Mithat Hodžić, predsjednik
- Aida Šehić,
- Amra Softić.

11. Potpisana izjava odgovornih osoba

" Prema našem uvjerenju i u skladu sa svim našim saznanjima i podacima kojima raspolažemo, izjavljujemo da svi podaci iz ovog prospekta čine cjelovit i istinit prikaz imovine i obaveza, gubitaka i dobiti, finansijskog položaja i poslovanja emitenta, prava sadržana u vrijedonosni papirima na koje se odnose, te da činjenice koje bi mogle uticati na potpunost i istinitost ovog prospekta nisu izostavljene. "

12. Banka depozitar

Naziv banke depozitara: SBERBANK BH d.d.,
Sjedište: ulica Fra Anđela Zvizdovića br.1, 71000 Sarajevo.
Kontakt osoba: Tarik Krilić
telefon: 033/954-811
E-mail: tarik.krilic@sberbank.ba

Upis i uplata dionica će se vršiti kod Banke depozitara SBERBANK BH d.d., ulica Fra Anđela Zvizdovića br.1, Sarajevo na privremeni namjenski račun otvoren u ovu svrhu na ime kupca do oslobađanja u korist emitenta (društva) ili povrata kupcu.

Uplata će se vršiti u sljedećim poslovnicama:

- Poslovnica UNITIC Marijin dvor, Fra Anđela Zvizdovića 1, Sarajevo
- Poslovnica Tuzla 1, Maršala Tita 2a-2b, Tuzla

Banka depozitar dužna je Komisiji za vrijednosne papire FBiH i Emitentu (Sarajevska pivara d.d. Sarajevo) dostaviti pisani izvještaj o broju upisanih i uplaćenih redovnih (običnih) dionica odmah, a najkasnije u roku od 5 dana po isteku roka za upis i uplatu, što se odnosi i u slučaju upisa i uplate redovnih (običnih) dionica ove emisije uspješno okončanih prije roka iz stava 1. ovog člana.

Društvo je dužno nakon prijema Izvještaja iz prethodnog stava dostaviti Banci depozitaru odluku Nadzornog odbora o uspješnosti ili neuspješnosti prodaje, koja će u slučaju da je prodaja bila uspješna odmah ili najkasnije u roku od tri dana od dana donošenja rješenja Komisije kojim se utvrđuje da je emisija dionica uspješna, prenijeti sredstva na račun izdavatelja, odnosno u drugim slučajevima postupiti u skladu sa pozitivnim propisima.

13. Izjava o investiranju

Kapital je emitentu nophodan za pribavljanje novčanih sredstava za obrtna sredstva i stabilan razvoj društva. Sredstva će služiti za nastavak i dalji rast pozitivnog trenda u povećanju volumena proizvodnje, povećanju volumena prodaje te nastavku povećanja tržišnog udjela, razvijanjem postojećih i uvođenjem novih proizvoda.

Investicije sa sobom nose odgovarajuće elemente rizika. Ne može se garantovati da će se vrijednost dionica emitenta, nakon što ih kupci-investitori kupe, povećati ili da će ih kupac nakon kupovine moći prodati po nominalnoj vrijednosti.

Gore navedene informacije predstavljaju tačno i sažeto činjenično stanje, koje je od značaja za odlučivanje u vezi s ponuđenom investicijom i nisu pogrešno prezentirane niti su bitnije informacije izostavljene.

Prihvatao odgovornost za navedene informacije, kako u ime emitenta tako i u naše lično ime. Potencijalni investitori mogu tražiti dodatne informacije i informacije u vezi ovom emisijom, ukoliko smatraju da su im potrebne, a mi se obavezujemo da ćemo im osigurati istinite i sveobuhvatne podatke i informacije.

14. Odobrenje emisije

Komisija za vrijednosne papire Federacije Bosne i Hercegovine odobrava emisiju na osnovu podnešenog zahtjeva i priloženog prospekta i druge dokumentacije, ali ne daje mišljenje u vezi s predloženim ulaganjem, niti je odgovorna za potpunost i tačnost podataka sadržanih u prospektu. Prospekt sadrži propisani minimum podataka za emisiju.

15. Prilozi

-Finansijski izvještaj za godinu koja je završila 31. decembra 2015. godine;

-Izvještaj nezavisnog revizora za 2015. godinu,

Nadzorni odbor Društva

1. Hilmo Selimović, predsjednik _____

2. Mujo Selimović, član _____

3. Mujesira Borišić, član

Uprava Društva

1. Haris Kuskunović, direktor
